

(報道発表資料)

2020年5月13日

東日本電信電話株式会社 宮城事業部  
NTTアーバンソリューションズ株式会社

## 仙台市とNTTグループが「都心部の活性化に関する連携協定」を締結

仙台市（市長：郡 和子）、東日本電信電話株式会社宮城事業部（取締役宮城事業部長：中村 浩 以下、NTT 東日本）、NTTアーバンソリューションズ株式会社（代表取締役社長：中川 裕 以下、NTTアーバンソリューションズ）は、仙台市の都心部活性化に向けた連携協定を締結しました。

### 1.背景と目的

仙台市では、これまで市内総生産を押し上げてきた復興需要が終息しつつあるなか、経済活動や交流の中心的な舞台となる都心の機能強化や、建築物の老朽化といった課題も顕在化しています。このような課題に対応するため、「せんだい都心再構築プロジェクト」<sup>※1</sup>を立ち上げました。

また、NTTグループ（NTT 東日本、NTTアーバンソリューションズ）は、上記「せんだい都心再構築プロジェクト」と連動し、現在「仙台エコシステム」<sup>※2</sup>の取り組みを中心とした街づくり事業を推進しております。

今回は、仙台市とNTTグループ両者が、各々のプロジェクトにおける取り組みを相互に連携・協力することにより、都心部の更なる活性化に向けた、新たな魅力や賑わいの創出を図ることを目的とします。

#### ※1「せんだい都心再構築プロジェクト」:

震災復興の次なるステージをめざして、経済活動と交流の中心的舞台である仙台市都心部の再構築を目的に、杜の都・仙台の都市個性を活かしながら、賑わいと交流、そして継続的な経済活力を生み出し続ける躍動する都心をめざし、市民や事業者の方々などとの連携のもと、挑戦を重ねながら都心部の機能強化を進めていくプロジェクト。第1弾施策として、老朽建築物の更新への対応（各種助成制度や容積緩和）など緊急性の高い取り組みを展開中。

（発表資料 <https://www.city.sendai.jp/sesakukoho/gaivo/shichoshitsu/kaiken/2019/07/16toshin2.html>）

#### ※2「仙台エコシステム」:

最先端の「次世代放射光施設」や、NTT 東日本が開設した「スマートイノベーションラボ 仙台」、NTTアーバンソリューションズグループが現在再開発中の「NTT 仙台中央ビル」（2023年

竣工予定) を、NTT グループが持つ ICT で連携することで様々なビジネスの創出と地域課題の解決を実現していくための取り組み。

(紹介サイト <https://www.ntt-us.com/topics/2019/12/topics-191205-01.html>)

## 2.連携事項

- (1) 多様なイノベーション創出に向けた取り組み
  - (2) 次世代放射光施設の産業利用促進に向けた取り組み
  - (3) スタートアップ拠点形成に向けた取り組み
  - (4) 新たな街の回遊促進に向けた取り組み
  - (5) その他、都心部の活性化に向けた取り組み
- ※ 取り組みのイメージについては別紙参照

## 3.締結日

2020年5月13日

## 4.協定の期間

2020年5月13日～2023年3月31日

## 5.本件お問合せ先

NTT 東日本 宮城事業部 企画部 広報担当 齋藤、遠藤 Tel.022-269-3040

NTT アーバンソリューションズ 広報室 大寺、小張 Tel.03-6381-1150

以 上

# (別紙) 仙台市都心部の活性化に関する連携協定

仙台市、NTT東日本、NTTアーバンソリューションズの3者により、都心部の更なる活性化に向けた、新たな魅力や賑わいの創出を図る



- ・ 次世代放射光施設連携に関すること
- ・ スタートアップ拠点形成に関すること
- ・ 街づくり政策に関すること



**NTT東日本**

- ・ 次世代放射光施設、仙台中央ビルとのネットワーク連携に関すること
- ・ スマートイノベーションラボ等のICT活用に関すること
- ・ スタートアップとの協業に関すること



**NTT  
アーバンソリューションズ**

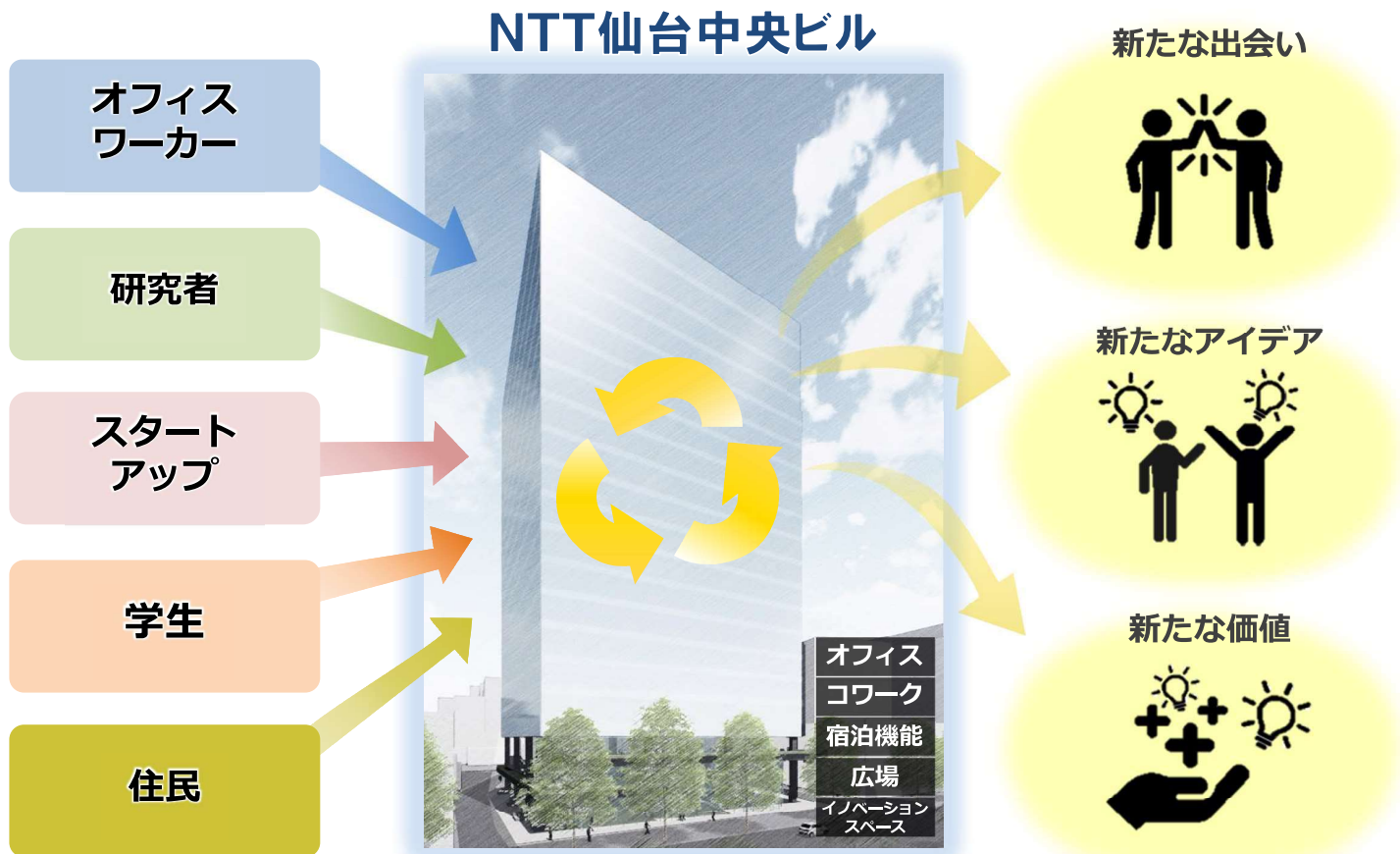
- ・ 仙台中央ビルの再開発に関すること
- ・ 次世代放射光施設やスタートアップとの連携によるまちの活性化に関すること
- ・ 近隣地域との街づくり連携に関すること

## 【連携事項】

1. 多様なイノベーション創出に向けた取り組み
2. 次世代放射光施設の産業利用促進に向けた取り組み
3. スタートアップ拠点形成に向けた取り組み
4. 新たな街の回遊促進に向けた取り組み
5. その他、都心部の活性化に向けた取り組み

# 1. 多様なイノベーション創出に向けた取り組み

多種多様な人々がN T T仙台中央ビルに集い、この場所がイノベーション創出の拠点となるような各種の取り組みを検討

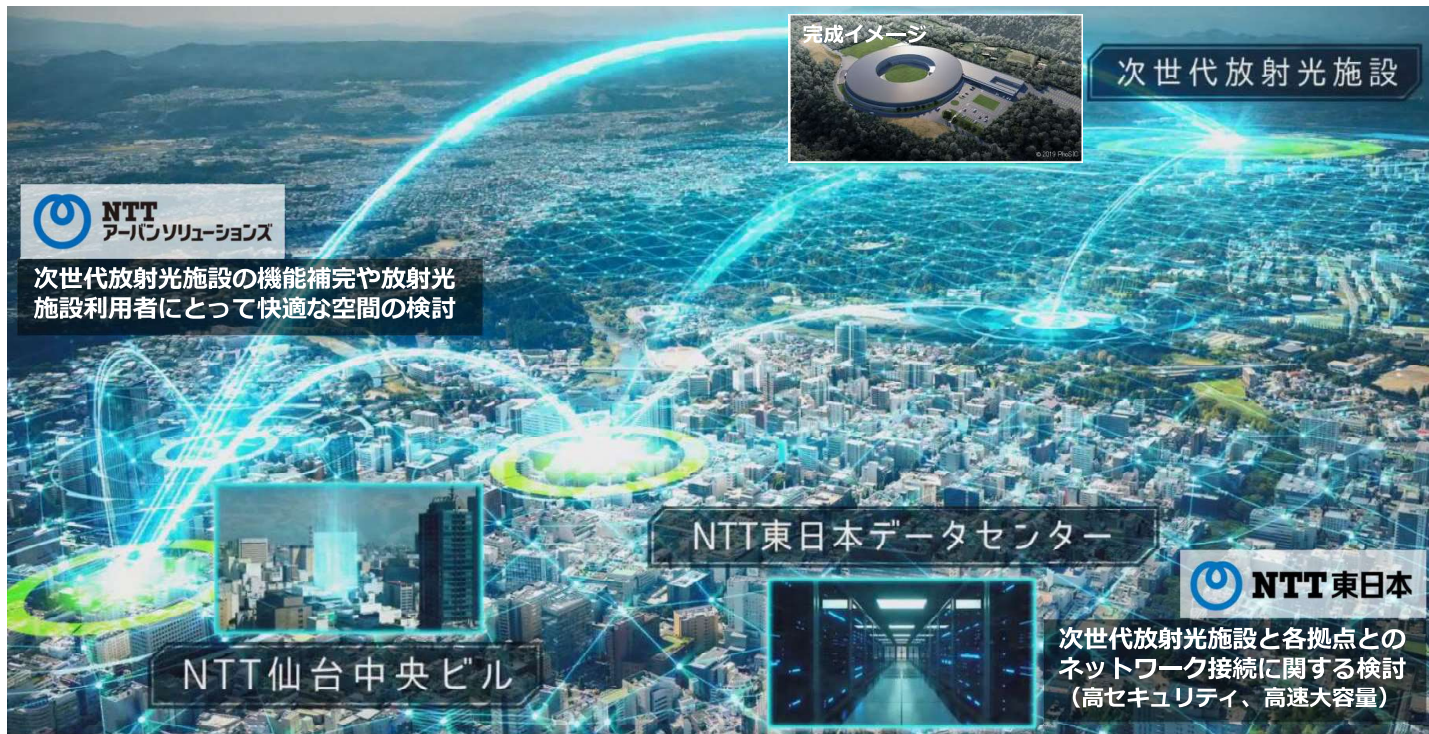


## 2. 次世代放射光施設の産業利用促進に向けた取り組み

次世代放射光施設の立地を活かした「光イノベーション都市・仙台」の実現を目指して、次世代放射光施設の活用促進策の検討や、施設利用者に寄与する新たな空間や機能の整備を検討



放射光の産業利用促進策の検討など  
（「トライアルユース事業」での連携、普及啓発の取り組みなど）



# 3. スタートアップ拠点形成に向けた取り組み

仙台市としてのスタートアップ拠点の形成に向けて、様々な分野のスタートアップや起業家などが活躍できるための仕組み作り・場所づくりについて検討

**仙台市 SENDAI CITY** 事業成長支援、育成プログラム支援、起業家イベントの開催

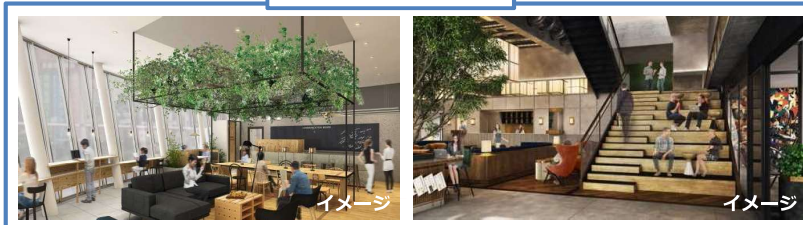


研究・開発拠点としてのノウハウ導入、  
繋がり共有

スタートアップ支援プログラムや  
運営手法の導入、繋がり共有

**NTT仙台中央ビル**

2023年度  
仙台中央ビル  
運用



**NTT 東日本**  
**NTT**  
アーバニソリューションズ

# 4. 新たな街の回遊促進に向けた取り組み

『せんだい都心再構築プロジェクト』の都心の将来イメージを踏まえて、街の回遊性促進につながるような再開発や周辺地域との連携、将来的なスマートシティ形成に向けた検討など

**仙台市 SENDAI CITY** 【せんだい都心再構築プロジェクト】

都心の将来イメージ

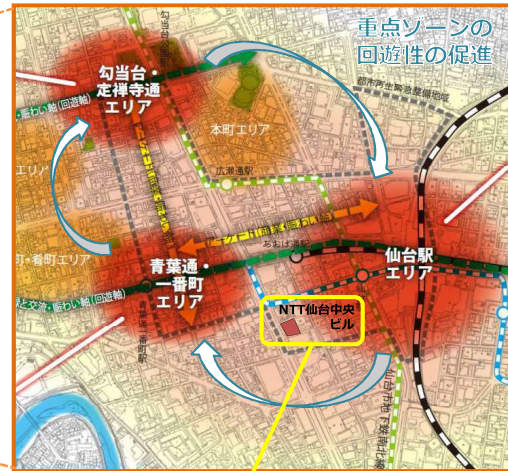
仙台駅エリア ~東部の発展を促す仙台駅~  
駅直下や周辺に商業・業務機能を集積し、東部の発展に促す

勾当台・定禅寺道エリア ~文化・交流・市民生活の場~  
多様な市民生活や世界との交流に資する多様な機能の創出

本町エリア ~商業・業務機能を集積する仙台駅~  
駅直下や周辺に商業・業務機能を集積し、東部の発展に促す

青葉通・一番町エリア ~賑わいを創出する多様な機能~  
多様な市民生活や世界との交流に資する多様な機能の創出

アーケードメーン



周辺地域との連携やまちの賑わい創出につながるようなオープンスペースの作り方・ICT活用を含めた再開発を検討

